Государственный комитет Российской Федерации

по строительному и жилищно-коммунальному комплексу

(Госстрой России)

**ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ**

**НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

***Сборник № 54***

**Перекрытия**

**ФЕРр-2001-54**

Техническая часть

1. Общие указания

1.1. Сборник содержит единичные расценки на работы по разборке, ремонту и устройству перекрытий.

1.2. В расценках учтен весь комплекс операций, необходимых при ремонте перекрытий, включая: устройство ограждений по технике безопасности; уборку материалов, отходов и мусора; сортировку и штабелировку материалов и отходов.

1.3. В расценках учтена разборка конструкций на отдельные элементы.

1.4. В расценках сборника предусмотрено выполнение работ по установке, перестановке и разборке подмостей для условий производства работ в помещениях высотой до 4 м. При работах в помещениях высотой более 4м затраты на устройство лесов следует определять дополнительно по расценкам сборника ФЕРр-2001-69 «Прочие ремонтно-строительные работы».

1.5. В расценках не предусмотрены затраты на выполнение работ по антисептированию древесины. Затраты по антисептированию древесины следует определять по сборнику ФЕРр-2001-69 «Прочие ремонтно-строительные работы».

1.6. В расценках учтено использование готового раствора и бетона.

2. Правила определения объемов работ

2.1. Величина площади ремонтируемых перекрытий определяется в пределах капитальных стен без вычета величины площади, занимаемой печами и трубами. При частичной смене перекрытий отдельными местами, объем работ следует определять по площади между осями балок и капитальными стенами.

2.2. Объем работ по разборке и устройству подшивки потолков определяется по величине площади подшивки.

2.3. Объем работ по смене подборов перекрытий определяется по величине площади перекрытия (расстояние между осями балок, умноженное на длину сменяемого участка).

| Номера  | Наименование и  | Прямые  | в том числе, руб. | Затраты  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| расценок | характеристика строительных  | затраты, руб. | заработная плата  | эксплуатация машин | материалы | труда рабочих |
|  | работ и конструкций |  | рабочих-строителей | всего | в т.ч. заработная плата машинистов |  | строителей,чел.-ч. |
| **ТАБЛИЦА 54-1. Разборка перекрытий по стальным балкам с междубалочным заполнением из бетонных сводиков** |
|  | Измеритель**: 100 м2 перекрытий** |
| 54-1-1 | Разборка перекрытий по стальным балкам с междубалочным заполнением из бетонных сводиков | 5713,54 | 1721,11 | 3974,30 | 340,25 | 18,13 | 216,59 |
| **ТАБЛИЦА 54-2. Разборка стальных балок перекрытий** |
|  | Измеритель**: балка** |
| 54-2-1 | Разборка стальных балок перекрытий | 113,01 | 13,65 | 99,36 | 12,17 | - | 1,58 |
| **ТАБЛИЦА 54-3. Разборка подшивки потолков** |
|  | Измеритель**: 100 м2 подшивки** |
|  | **Разборка подшивки потолков** |
| 54-3-1 | чистой из строганных досок | 234,16 | 218,16 | 16,00 | 8,46 | - | 28,87 |
| 54-3-2 | чистой из фанеры | 117,18 | 115,38 | 1,80 | 0,95 | - | 14,79 |
| 54-3-3 | оштукатуренной | 743,88 | 669,48 | 74,40 | 39,36 | - | 79,87 |
| **ТАБЛИЦА 54-4. Ремонт деревянных балок** |
|  | Измеритель**: 100 шт. концов (норма 1), 100 м брусков (норма 2)** |
|  | **Ремонт деревянных балок с заменой** |
| 54-4-1 | концов | 32979,21 | 8098,46 | 2343,30 | 250,75 | 22537,45 | 914,32 |
| 54-4-2 | черепных брусков | 882,86 | 198,99 | 7,54 | 1,06 | 676,33 | 22,19 |
| 54-4-3 | Ремонт деревянных балок нашивкой досок | 1905,21 | 583,87 | 113,85 | 15,98 | 1207,49 | 68,47 |
| **ТАБЛИЦА 54-5. Ремонт деревянных перекрытий со сменой подборов** |
|  | Измеритель**: 100 м2 перекрытий** |
|  | **Ремонт деревянных перекрытий со сменой подборов из** |
| 54-5-1 | досок | 7730,64 | 1497,20 | 131,95 | 18,52 | 6101,49 | 180,18 |
| 54-5-2 | горбыля, пластин неоштукатуренных | 2561,07 | 1032,29 | 134,21 | 18,83 | 1394,57 | 126,44 |
| 54-5-3 | горбыля, пластин оштукатуренных | 2618,56 | 1089,78 | 134,21 | 18,83 | 1394,57 | 135,90 |
| 54-5-4 | щитов | 7127,08 | 1313,23 | 168,90 | 23,70 | 5644,95 | 158,04 |
| **ТАБЛИЦА 54-6. Врубка деревянного ригеля между балками** |
|  | Измеритель**: ригель** |
|  | **Врубка деревянного ригеля между балками при** |
| 54-6-1 | разобранной подшивке | 354,76 | 104,01 | 5,28 | 0,74 | 245,47 | 11,89 |
| 54-6-2 | неразобранной подшивке | 426,45 | 136,93 | 6,03 | 0,85 | 283,49 | 15,46 |
| **ТАБЛИЦА 54-7. Смена засыпки перекрытия** |
|  | Измеритель**: 100 м2 перекрытия** |
|  | **Смена засыпки перекрытия** |
| 54-7-1 | с укладкой толя | 4268,21 | 1747,84 | 213,85 | 105,80 | 2306,52 | 235,10 |
| 54-7-2 | со смазкой глиняным раствором | 4228,12 | 2062,02 | 274,94 | 127,07 | 1891,16 | 277,36 |
|  |
| **ТАБЛИЦА 54-8. Укладка металлических балок** |
|  | Измеритель**: т металлоконструкций** |
|  | **Укладка металлических балок в перекрытиях** |
| 54-8-1 | междуэтажных | 8108,61 | 249,51 | 19,71 | 2,12 | 7839,39 | 29,26 |
| 54-8-2 | чердачных | 8091,56 | 232,46 | 19,71 | 2,12 | 7839,39 | 27,26 |
| **ТАБЛИЦА 54-9. Укладка плит перекрытий площадью до 0,8 м2 с заделкой швов** |
|  | Измеритель**: 100 м2 плит** |
| 54-9-1 | Укладка плит перекрытий площадью до 0,8 м2 с заделкой швов | 20402,54 | 956,94 | 298,08 | 36,50 | 19147,52 | 112,22 |
| **ТАБЛИЦА 54-10. Установка деревянной стойки под балки или прогоны** |
|  | Измеритель**: 100 м стоек** |
| 54-10-1 | Установка деревянной стойки под балки или прогоны | 7253,35 | 876,02 | 52,78 | 7,41 | 6324,55 | 107,30 |
| **ТАБЛИЦА 54-11. Установка металлических анкеров на концы деревянных балок** |
|  | Измеритель**: 100 кг анкеров** |
| 54-11-1 | Установка металлических анкеров на концы деревянных балок | 747,52 | 79,13 | 9,60 | - | 658,79 | 10,05 |
| **ТАБЛИЦА 54-12. Укрепление существующей подшивки потолка** |
|  | Измеритель**: 100 м2 подшивки** |
| 54-12-1 | Укрепление существующей подшивки потолка | 449,52 | 132,28 | 7,54 | 1,06 | 309,70 | 16,80 |
| **ТАБЛИЦА 54-13. Устранение просадки конца балки на опоре** |
|  | Измеритель**: 100 шт. мест** |
| 54-13-1 | Устранение просадки конца балки на опоре | 8789,94 | 5561,54 | 1754,50 | 142,83 | 1473,90 | 669,30 |
| **ТАБЛИЦА 54-14. Укрепление концов деревянных балок** |
|  | Измеритель**: 1 место** |
|  | **Укрепление концов деревянных балок у каменной стены при помощи** |
| 54-14-1 | подбалки из бруса сверху или снизу | 288,96 | 117,68 | 71,58 | 5,82 | 99,70 | 14,04 |
| 54-14-2 | коротыша, заделываемого в стену | 246,34 | 103,60 | 63,90 | 5,82 | 78,84 | 12,36 |
| 54-14-3 | Укрепление концов деревянных балок у рубленой стены при помощи коротыша на болтах к стене | 106,90 | 70,80 | 13,30 | 1,06 | 22,80 | 8,52 |
| **ТАБЛИЦА 54-15. Укладка сборных железобетонных настилов перекрытия на существующие каменные стены** |
|  | Измеритель**: 100 м2 перекрытий** |
| 54-15-1 | Укладка сборных железобетонных настилов перекрытия на существующие каменные стены | 16322,11 | 1209,79 | 4416,89 | 393,15 | 10695,43 | 128,60 |