ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ КОМПЛЕКСУ

(ГОССТРОЙ РОССИИ)

**СПРАВОЧНИК БАЗОВЫХ ЦЕН**

**НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА**

***СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ***

***И ОХРАННОЙ ЗАЩИТЫ***

Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Системы противопожарной и охранной защиты" разработан ГП "ЦЕНТРИНВЕСТпроект" Госстроя России и ОАО НПП "Спецавтоматика".

Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Системы противопожарной и охранной защиты" одобрен и рекомендован для применения письмом Госстроя России от 28.09.99 №НЗ-3287/10.

Разъяснения и консультации по вопросам применения настоящего Справочника осуществляют:

ГП "ЦЕНТРИНВЕСТпроект" Госстроя России *(125057,* ***г. Москва, Ленинградский пр-т, 63, тел. (095) 157-39-42);***

и ОАО НПП "Спецавтоматика" ***(344007, г. Ростов-на-Дону, ул. Шаумяна, 38, тел. (88632) 66-44-66).***

**1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1 Справочник базовых цен на проектные работы для строительства\*) рекомендуется для определения базовых цен с целью последующего формирования договорных цен на разработку проектной документации систем противопожарной и охранной защиты предприятий, зданий, сооружений.

1.2 Справочник предназначен для применения организациями различных организационно-правовых форм, имеющих лицензию на выполнение соответствующих проектных работ для строительства и статус юридического лица согласно законодательству Российской Федерации.

1.3. Базовые цены в Справочнике установлены в зависимости от натуральных показателей: площади, объема, количества защищаемых объектов проектирования без учета налога на добавленную стоимость.

1.4. Цены в Справочнике учитывают все затраты, включаемые в состав себестоимости в соответствии с "Методическими рекомендациями по составу и учету затрат, включаемых в себестоимость проектной и изыскательской продукции (работ, услуг) для строительства и формированию финансовых результатов", утвержденными Госстроем России 6 апреля 1994 года, и прибыль (кроме затрат на служебные командировки).

1.5. В Справочнике приведены цены на индивидуальное проектирование вновь создаваемых систем противопожарной и охранной защиты на предприятиях, в зданиях и сооружениях, а также в отдельных помещениях зданий и сооружений.

1.6. Цены установлены применительно к порядку разработки, согласования, утверждения и составу проектной документации, регламентированными в установленном порядке.

1.7. Ценами Справочника не учтены:

• разработка альтернативных (возможных) вариантов проекта (рабочего проекта) или отдельных технологических, конструктивных, архитектурных и других решений, предусматриваемых в задании на проектирование;

• разработка рабочих чертежей на специальные вспомогательные сооружения, приспособления, устройства и установки для производства строительно-монтажных работ;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*) далее - Справочник

• внесение изменений в проектную документацию, связанных с введением новых нормативных документов, заменой заказчиком оборудования более прогрессивным, внесением изменений в задание на проектирование и др. (за исключением исправления ошибок, допущенных проектной организацией);

• разработка деталировочных чертежей металлических конструкций (КМД) и технологических трубопроводов заводского изготовления;

• обследования и обмерные работы на объектах, подлежащих оснащению системами противопожарной и охранной защиты;

• разработка конструкторской документации на оборудование индивидуального изготовления, в том числе щитов и пультов, за исключением составления исходных требований на конструирование этого оборудования;

• разработка технических заданий заводам на изготовление щитов автоматизации, электрического питания и сигнализации систем противопожарной и охранной защиты;

• изготовление демонстрационных макетов;

• осуществление авторского надзора;

• научно-исследовательские и опытно-экспериментальные работы, в том числе создание имитационного оборудования, отладочных средств, программ и методик испытаний;

• затраты на служебные командировки;

• разработка технической документации на проектирование автоматизированных систем управления технологическими процессами (АСУТП) противопожарной и охранной защиты;

1.8. Кроме того, ценами Справочника не учтена стоимость проектирования:

• внутриплощадочных сетей, относящихся к установкам пожаротушения, пожарной и охранной сигнализации (кроме сетей периметральной охранной сигнализации);

• зданий и сооружений, предназначенных для систем противопожарной и охранной защиты;

• удаления огнетушащих веществ после пожара и их очистки;

• решений по отключению (блокировке) при пожаре или несанкционированном проникновении: технологических процессов, оборудования, систем энерго- и жизнеобеспечения.

**2. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ БАЗОВЫХ ЦЕН**

**НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ**

2.1. Базовая цена\*) разработки проектной документации (проект + рабочая документация) определяется по формуле:

*Ц = СхКi ,*

где

*Ц -* цена разработки проектной документации;

С - цена проектной документации, определенная по таблицам в тыс. руб.;

*Кi-* повышающий коэффициент, отражающий инфляционные процессы на момент определения цены.

Уровень цен, содержащихся в таблицах, установлен по состоянию на 01.01.95 г. в масштабе цен, принятом с 1 января 1998 г.

2.2. Цена проектирования систем противопожарной и охранной защиты следующих предприятий, зданий и сооружений определяется по соответствующим таблицам с применением коэффициентов:

• объектов специального назначения - 1,4;

• технологических установок, расположенных вне здания - 1,2;

• подземных выработок горнодобывающей промышленности - 1,2;

• ангаров технического обслуживания самолетов высотой более 20 м - 1,1;

• зданий, представляющих архитектурную и историческую ценности - 1,3.

2.3. Цена разработки проектной документации по табл. 1; 3-5; 7 рассчитывается исходя из суммарной защищаемой площади зданий и сооружений, входящих в состав объекта.

При этом, если объект имеет в своем составе идентичные здания и сооружения, защищаемая площадь последующих идентичных зданий и сооружений принимается с коэффициентом 0,5.

\_\_\_\_\_\_\_\_

\*) Далее - цена

2.4. При использовании в проектной документации импортного оборудования, приборов и других технических средств, если они применяются проектной организацией впервые, цена проектирования определяется по соответствующим таблицам настоящего Справочника с коэффициентом до 1,3.

2.5. Цена разработки проектной документации для защищаемых объектов:

• с наличием взрывоопасных производств и зон определяется с коэффициентом 1,3;

• с наличием высоких (≥60°С) или низких (≤-45°С) рабочих температур определяется с коэффициентом 1,2;

• с необходимостью выноса пожарного оборудования, оборудования системы оповещения и управления из здания (уличная установка) определяется с коэффициентом 1,1.

2.6. Цена проектной документации систем противопожарной и охранной защиты предприятий, зданий и сооружений, находящихся в сложных геолого-климатических условиях, и разработка которой в связи с этим усложняется, определяется по ценам Справочника с применением к ним следующих коэффициентов:

|  |  |
| --- | --- |
| Факторы, усложняющие проектирование | Коэффициенты |
| Вечномерзлые, просадочные, набухающие грунты; карстовые и оползневые явления; расположение площадки строительства над горными выработками, в подтапливаемых зонах и др. | 1,15 |
| Сейсмичность 7 баллов | 1,15 |
| Сейсмичность 8 баллов | 1,2 |
| Сейсмичность 9 баллов | 1,3 |

При наличии двух и более усложняющих факторов коэффициенты применяются за каждый фактор.

2.7. Распределение цены проектной документации, определенной по Справочнику, на разработку проекта и рабочей документации, осуществляется по приведенной ниже таблице и может уточняться по соглашению между исполнителем и заказчиком.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид документации | Процент от базовой цены |
| Проект (П) | 25 |
| Рабочая документация (Р) | 75 |
| Итого | 100 |

Цена рабочего проекта (РП) составляет 90% от общей цены.

**3. ЦЕНЫ НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

Указания по применению цен.

3.1. За объект принимается общая защищаемая площадь комплекса зданий и сооружений, находящихся на одной промплощадке предприятия, подлежащих оборудованию установками пожаротушения (водяные, газовые, модульные и импульсного действия). При наличии в защищаемых помещениях технологических площадок, фальшпотолков и фальшполов их площадь суммируется с основной площадью этих помещений.

3.2. Цена проектирования установок пожаротушения, пожарной и охранной сигнализации для зданий и сооружений со скрытой прокладкой инженерных коммуникаций определяется с коэффициентом 1,2.

***Автоматические установки водяного пожаротушения***

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта  проектирования | Показатель | Цена разработки проектной документации в тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | Спринклерные установки водяного пожаротушения, защищающие объект площадью, м2 |  |  |
| 1 | до 200 | объект | 1,126 |
| 2 | св. 200 до 400 | - " - | 1,332 |
| 3 | св. 400 до 600 | - " - | 1,484 |
| 4 | св. 600 до 1000 | - " - | 1,894 |
| 5 | св. 1000 до 1500 | - " - | 2,228 |
| 6 | св. 1500 до 2000 | - " - | 2,532 |
| 7 | св. 2000 до 4000 | - " - | 3,226 |
| 8 | св. 4000 до 6000 | - " - | 4,378 |
| 9 | св. 6000 до 8000 | - " - | 5,528 |
| 10 | св. 8000 до 11000 | - " - | 6,680 |
| 11 | св. 11000 до 14000 | - " - | 7,832 |
| 12 | св. 14000 до 18000 | - " - | 9,214 |
| 13 | св. 18000 до 23000 | - " - | 10,596 |
| 14 | св. 23000 до 28000 | - " - | 11,978 |
| 15 | св. 28000 до 33000 | - " - | 13,362 |
| 16 | св. 33000 до 38000 | - " - | 14,746 |
| 17 | св. 38000 до 44000 | - " - | 16,382 |
| 18 | св. 44000 до 50000 | - " - | 17,764 |
|  | Дренчерные установки водяного пожаротушения, защищающие объект площадью, м2 |  |  |
| 19 | до 25 | - " - | 1,024 |
| 20 | св. 25 до 50 | - " - | 1,178 |
| 21 | св. 50 до 100 | - " - | 1,588 |
| 22 | св. 100 до 150 | - " - | 2,048 |
| 23 | св. 150 до 200 | - " - | 2,300 |
| 24 | св. 200 до 400 | - " - | 3,326 |
| 25 | св. 400 до 600 | - " - | 4,350 |
| 26 | св. 600 до 800 | - " - | 5,374 |
| 27 | св. 800 до 1200 | - " - | 6,398 |
| 28 | св. 1200 до 1600 | - " - | 7,722 |
| 29 | св. 1600 до 2000 | - " - | 8,446 |
| 30 | св. 2000 до 2500 | - " - | 9,470 |
| 31 | св. 2500 до 3000 | - " - | 10,496 |
| 32 | св. 3000 до 3500 | - " - | 11,520 |
| 33 | св. 3500 до 4500 | - " - | 12,544 |
| 34 | св. 4500 до 5500 | - " - | 13,566 |
| 35 | св. 5500 до 6500 | - " - | 14,590 |
| 36 | св. 6500 до 8000 | - " - | 15,870 |
| 37 | св. 8000 до 9500 | - " - | 17,150 |
| 38 | св. 9500 до 12000 | - " - | 18,430 |

*Примечания.*

1. Ценами таблицы

**учтено:**

• выполнение проектных работ, связанных с обеспечением тушения пожара и автоматизацией установки;

• проектирование сигнализации о срабатывании спринклерных установок и дренчерных установок с гидравлическим пуском;

**не учтено;**

• проектирование средств пожарообнаружения для установок с электрическим пуском;

• проектирование средств оповещения о пожаре для установок со всеми способами пуска.

2. Цена проектирования установок пенного пожаротушения определяется с коэффициентом 1,3.

3. Цена проектирования спринклерных установок пожаротушения совмещенных с пожарными кранами или ручными пенными стволами, определяется с коэффициентом 1,1 к цене проекта и с коэффициентом 1,15 к цене рабочей документации и рабочего проекта.

4. Цена проектирования дренчерных установок (завес, лафетных стволов, пожарных гидрантов) пожаротушения с ручным управлением определяется с коэффициентом 0,7.

5. При определении цены проектирования спринклерных установок, защищающих объект площадью свыше 50000 м2, дополнительно к цене п. 18 прибавляется 0,230 тыс. руб. на каждые 1000 м2 защищаемой площади.

6. При определении цены проектирования дренчерных установок, защищающих объект площадью свыше 12000 м2, дополнительно к цене п.38 прибавляется 0,512 тыс. руб. на каждые 1000 м2 защищаемой площади.

7. Цена проектирования установок с ручными пожарными кранами или ручными пенными стволами на отдельной сети определяется по таблице, в зависимости от площади, с применением к ценам коэффициента 0,3.

8. Цена проектирования установок пожаротушения для складских помещений с высотным стеллажным хранением определяется с коэффициентом 1,19, при этом общая защищаемая площадь определяется как сумма защищаемых площадей под перекрытием (покрытием) и экранами внутри стеллажного пространства. В случае идентичности защищаемых стеллажных площадок сумма их определяется с коэффициентом 0,5.

9. Цена проектирования установок пожаротушения, предусмотренных одновременно и для защиты от пожара технологического оборудования, определяется с коэффициентом 1,15.

10. Цена проектирования средств пожарообнаружения для установок с электрическим пуском определяется по таблице 3 с учетом примечаний, с коэффициентом 1,3.

11. Цена проектирования дренчерных установок пожаротушения с применением для узлов управления контрольно-запорной арматуры с электроприводом определяется с коэффициентом 1,14.

12. Цена проектирования дренчерных установок объемного пенного пожаротушения определяется с коэффициентом 1,16.

13. Цена проектирования воздушных и воздушно-водяных спринклерных установок пожаротушения определяется с коэффициентом 1,3.

***Автоматические установки пожаротушения газовые,***

***модульные и импульсного действия (порошковые, аэрозольные и др.)***

Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта  проектирования | Показатель | Цена разработки проектной документации в тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | Автоматические установки пожаротушения газовые, модульные и импульсного действия (порошковые, аэрозольные и др.) при количестве на объекте защищаемых помещений (направлений) |  |  |
| 1 | до 2 | объект | 2,560 |
| 2 | св. 2 до 4 | - " - | 3,814 |
| 3 | св. 4 до 6 | - " - | 5,068 |
| 4 | св. 6 до 8 | - " - | 5,990 |
| 5 | св. 8 до 12 | - " - | 6,910 |

*Примечания.*

1. При определении цены проектирования установок пожаротушения с количеством на объекте защищаемых помещений (направлений) свыше 12 дополнительно к цене п. 5 прибавляется 0,2 тыс. руб. на каждое защищаемое помещение (направление).

2. Ценами таблицы

**учтено:**

• выполнение проектных работ, связанных с обеспечением тушения пожара и автоматизацией установки;

• проектирование сигнализации о срабатывании установок с пневматическим и ручным пуском;

**не учтено:**

• проектирование средств пожарообнаружения - для установок с электрическим пуском;

• проектирование средств оповещения - для установок со всеми способами пуска.

3. Цена проектирования установок пожаротушения с одной станцией пожаротушения определяется с коэффициентом 1,3.

4. Цена проектирования пожаротушения приведена для помещений с объемом до 1000 м3. При наличии помещений с объемом более 1000 м3 цена проектирования определяется с коэффициентом 1,4.

5. Цена проектирования ручных установок газового пожаротушения определяется с коэффициентом 0,6.

6. Цена проектирования средств пожарообнаружения для установок с электрическим пуском определяется по таблице 3 с учетом примечаний, с коэффициентом 1,3.

***Автоматические установки пожарной сигнализации***

Таблица 3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта  проектирования | Показатель | Цена разработки проектной документации в тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | Автоматические установки пожарной сигнализации, защищающие объект площадью, м2 |  |  |
| 1 | до 100 | объект | 0,600 |
| 2 | св. 100 до 200 | - " - | 0,692 |
| 3 | св. 200 до 400 | - " - | 0,820 |
| 4 | св. 400 до 700 | - ".- | 0,972 |
| 5 | св. 700 до 1000 | - " - | 1,152 |
| 6 | св. 1000 до 2000 | - " - | 2,304 |
| 7 | св. 2000 до 3000 | - " - | 2,996 |
| 8 | св. 3000 до 5000 | - " - | 3,686 |
| 9 | св. 5000 до 7000 | - " - | 4,378 |
| 10 | св. 7000 до 10000 | - " - | 5,068 |
| 11 | св. 10000 до 13000 | - " - | 5,760 |
| 12 | св. 13000 до 17000 | - " - | 6,336 |
| 13 | св. 17000 до 21000 | - " - | 6,822 |
| 14 | св. 21000 до 25000 | - " - | 7,256 |

*Примечания.*

1. При наличии в помещениях, оборудуемых АУПС, технологических площадок, фальшпотолков и фальшполов их площадь суммируется с основной площадью этих помещений.

2. При определении цены проектирования установок пожарной сигнализации, защищающих объект площадью свыше 25000 м2, дополнительно к цене п. п.14 таблицы 3 прибавляется 0,108 тыс. руб. на каждые 1000 м2 защищаемой площади.

3. Цена проектирования установки пожарной сигнализации предприятий, зданий и сооружений, для которых необходимо формировать импульс на управление системами пожарной защиты и безопасности (дымоудаления, оповещения людей о пожаре, подпора воздуха при пожаре и другие технологические блокировки), определяется с коэффициентом 1,5.

4. Цена проектирования установок пожарной сигнализации, совмещенных с ручными пожарными извещателями, определяется с коэффициентом 1,15.

5. Цена проектирования установок с ручными пожарными извещателями (без установки автоматических пожарных извещателей) определяется за объект по площади, защищаемой установкой с ручными пожарными извещателями, с применением коэффициента 0,3.

6. Цена проектирования установки с применением оптических линейных и световых пожарных извещателей определяется с коэффициентом 1,2.

***Системы оповещения людей о пожаре***

Таблица 4

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта  проектирования | Показатель | Цена разработки проектной документации в тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | Системы оповещения людей о пожаре на объекте площадью, м2 |  |  |
| 1 | до 100 | объект | 0,480 |
| 2 | св. 100 до 200 | - " - | 0,554 |
| 3 | св. 200 до 400 | - " - | 0,656 |
| 4 | св. 400 до 700 | - " - | 0,778 |
| 5 | св. 700 до 1000 | - " - | 0,922 |
| 6 | св. 1000 до 2000 | - " - | 1,843 |
| 7 | св. 2000 до 3000 | - " - | 2,397 |
| 8 | св. 3000 до 5000 | - " - | 2,949 |
| 9 | св. 5000 до 7000 | - " - | 3,502 |
| 10 | св. 7000 до 10000 | - " - | 4,054 |
| 11 | св. 10000 до 13000 | - " - | 4,608 |
| 12 | св. 13000 до 17000 | - " - | 5,069 |
| 13 | св. 17000 до 21000 | - " - | 5,458 |
| 14 | св. 21000 до 25000 | - " - | 5,805 |

*Примечания.*

1. Таблицей определена цена разработки проектной документации системы оповещения (СО) людей о пожаре первого типа. Для всех последующих типов СО цена проектирования увеличивается на 20% по сравнению с предыдущим типом СО.

2. Цена разработки проектной документации СО не учитывает стоимость разработки проекта пожарной сигнализации.

3. При определении цены проектной документации СО, защищающей объект площадью свыше 25000 м2 дополнительно к цене п.14 прибавляется 0,108 тыс. руб. на каждые 1000 м2 защищаемой площади.

4. Для объектов, требующих оповещения по выделенным зонам эвакуации, цена определяется с коэффициентом 1,3.

5. При отсутствии проекта эвакуации людей при пожаре цена проектной документации СО определяется с коэффициентом до 1,5 по согласованию с заказчиком.

***Установки охранной сигнализации***

Таблица 5

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта  проектирования | Показатель | | Цена разработки проектной документации в тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | | 4 |
|  | Установки охранной сигнализации, защищающие объект площадью, м2 |  | |  |
| 1 | до 100 | объект | | 0,540 |
| 2 | св. 100 до 200 | - " - | | 0,623 |
| 3 | св. 200 до 400 | - " - | | 0,738 |
| 4 | св. 400 до 700 | - " - | | 0,875 |
| 5 | св. 700 до 1000 | - " - | | 1,037 |
| 6 | св. 1000 до 2000 | - " - | | 2,074 |
| 7 | св. 2000 до 3000 | - " - | | 2,696 |
| 8 | св. 3000 до 5000 | - " - | | 3,317 |
| 9 | св. 5000 до 7000 | - " - | 3,940 | |
| 10 | св.7000 до 10000 | - " - | 4,561 | |
| 11 | св. 10000 до 13000 | - " - | 5,184 | |
| 12 | св. 13000 до 17000 | - " - | 5,702 | |
| 13 | св. 17000 до 21000 | - " - | 6,140 | |
| 14 | св. 21000 до 25000 | - " - | 6,530 | |

*Примечания.*

1. Цена проектирования приведена для объекта с одним рубежом защиты. При защите объекта двумя рубежами защиты цена проектирования определяется с коэффициентом 1,2, при трех рубежах защиты - с коэффициентом 1,3.

2. При наличии на объекте нескольких отдельных помещений с различными режимами работы, а также объектов с различным административным подчинением, на каждый режим работы и объект административного подчинения цена проектирования определяется с коэффициентом 1,1.

3. Цена проектирования охранной сигнализации с телевизионными установками наблюдения определяется путем суммирования цены проектирования установки охранной сигнализации и цены проектирования телевизионного наблюдения, рассчитываемой по Справочнику базовых цен на проектные работы для строительства "Объекты связи" изд. 1996 г.

4. Цена проектирования установки охранно-пожарной сигнализации определяется суммированием цен таблиц 3 и 5 Справочника с понижающим коэффициентом 0,8.

***Установки периметральной охранной сигнализации***

Таблица 6

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта  проектирования | Показатель | Цена разработки проектной документации в тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | Установки периметральной охранной сигнализации при протяженности в км |  |  |
| 1 | до 0,2 | объект | 0,800 |
| 2 | св. 0,2 до 0,4 | - " - | 1,314 |
| 3 | св. 0,4 до 0,6 | - " - | 1,724 |
| 4 | св. 0,6 до 0,8 | - " - | 2,000 |
| 5 | св. 0,8 до 1,0 | - " - | 2,206 |
| 6 | св. 1,0 до 2,0 | - " - | 3,556 |
| 7 | св. 2,0 до 3,0 | - " - | 4,636 |
| 8 | св. 3,0 до 4,0 | - " - | 5,518 |
| 9 | св. 4,0 до 5,0 | - " - | 6,400 |
| 10 | св. 5,0 до 6,0 | - " - | 7,234 |
| 11 | св. 6,0 до 7,0 | - " - | 8,068 |
| 12 | св. 7,0 до 9,0 | - " - | 8,852 |
| 13 | св. 9,0 до 11,0 | - " - | 9,636 |
| 14 | св. 11,0 до 13,0 | - " - | 10,374 |
| 15 | св. 13,0 до 15,0 | - " - | 11,108 |

*Примечания.*

1. Ценами таблицы учтены затраты на проектные работы установок периметральной охранной сигнализации в один рубеж с количеством участков блокировки до 5, с выполнением наружных сетей питания, управления и сигнализации, прокладываемых по периметру.

Цена проектирования с количеством участков более 5 определяется с коэффициентом 1,15 с последующим увеличением для каждых из 4-х участков блокировки на 0,15. При необходимости проектирования одновременно и охранного освещения стоимость проектирования определяется с коэффициентом 1,5.

2. Цена проектирования установок периметральной охранной сигнализации для холмистого рельефа (чередующихся перепадов отметок уровня земли более 1,5 м) принимается с коэффициентом 1,3, для горного рельефа с коэффициентом 1,6.

3. При определении цены проектирования установок периметральной охранной сигнализации, защищающих объект, протяженностью свыше 15 км, дополнительно к цене п. 15 прибавляется 0,366 тыс. руб. на каждый 1,0 км протяженности периметра.

4. Цена проектирования установок периметральной охранной сигнализации с двумя рубежами защиты определяется с коэффициентом 1,5, с тремя рубежами защиты - с коэффициентом 1,7.

5. Цена проектирования установок периметральной охранной сигнализации с охранным освещением и прикладными телевизионными установками определяется путем суммирования цен проектирования по настоящей таблице с учетом примечания, изложенного в п. 2 и цены, рассчитываемой по Справочнику базовых цен на проектные работы для строительства "Объекты связи" изд. 1996 г.

***Системы управления установками дымоудаления***

Таблица 7

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта  проектирования | Показатель | Цена разработки проектной документации в тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | Системы управления установками дымоудаления на объекте площадью, м |  |  |
| 1 | до 100 | объект | 0,420 |
| 2 | св. 100 до 200 | - " - | 0,484 |
| 3 | св. 200 до 400 | - " - | 0,574 |
| 4 | св. 400 до 700 | - " - | 0,680 |
| 5 | св. 700 до 1000 | - " - | 0,806 |
| 6 | св. 1000 до 2000 | - " - | 1,613 |
| 7 | св. 2000 до 3000 | - " - | 2,097 |
| 8 | св. 3000 до 5000 | - " - | 2,580 |
| 9 | св. 5000 до 7000 | - " - | 3,065 |
| 10 | св. 7000 до 10000 | - " - | 3,548 |
| 11 | св. 10000 до 13000 | - " - | 4,032 |
| 12 | св. 13000 до 17000 | - " - | 4,435 |
| 13 | св. 17000 до 21000 | - " - | 4,775 |
| 14 | св. 21000 до 25000 | - " - | 5,079 |

*Примечания.*

1. Таблица содержит цены на проектирование систем управления установками дымоудаления (без учета проекта пожарной сигнализации).

2. Цена проектирования с ручным управлением определяется с коэффициентом 0,7.

3. При определении цены проектирования системы дымоудаления, защищающей объекты площадью свыше 25000м2, дополнительно к цене п. 14 прибавляется 0,108 тыс. руб. на каждые 1000 м2 защищаемой площади.

***Насосные станции установок пожаротушения***

Таблица 8

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта  проектирования | Показатель | Цена разработки проектной документации в тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Насосные станции установок пожаротушения | насосная станция | 2,048 |

*Примечания.*

1. Ценами учтено проектирование насосной станции с одной группой пожарных насосов (включая резервный), имеющих одну характеристику, при числе агрегатов - 2, с двигателями напряжением до 400 В, гидропневмобаков (импульсным устройством), с автоматическим пуском насосов. При напряжении свыше 400 В - на проектирование автоматики включения насосов вводится коэффициент 1,4.

2. Цена проектирования насосной станции определяется с коэффициентом

1.1 - с двумя группами пожарных насосов, насосов-дозаторов или устройств для регулируемого введения пенообразующих веществ;

1.2 - с тремя группами пожарных насосов, насосов-дозаторов или устройств для регулируемого введения пенообразующих веществ;

1,3 - с четырьмя группами пожарных насосов, насосов-дозаторов или устройств для регулируемого введения пенообразующих веществ.

3. Цена проектирования насосной станции с двумя группами пожарных насосов при количестве в каждой группе более двух (включая резервные) определяется с коэффициентом 1,2.

4. Цена проектирования насосной станции установок пожаротушения с двигателем внутреннего сгорания определяется с коэффициентом 1,1.

5. Цена проектирования пневматических станций, станций для хранения и подачи огнетушащего вещества определяется с коэффициентом 0,6.

***Привязка типовых проектов резервуаров хранения огнетушащего вещества***

***для установок водяного и пенного пожаротушения***

Таблица 9

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта  проектирования | Показатель | Цена разработки проектной  документации в тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | Резервуары хранения огнетушащих веществ автоматических установок пожаротушения, число: |  |  |
| 1 | 1 | резервуар | 0,488 |
| 2 | 2 | - " - | 0,666 |

**СОДЕРЖАНИЕ**

1. Основные положения

2. Порядок определения базовых цен на проектные работы

3. Цены на разработку проектной документации

Таблица 1. Автоматические установки водяного пожаротушения

Таблица 2. Автоматические установки пожаротушения газовые, модульные и импульсного действия (порошковые, аэрозольные и др.)

Таблица 3. Автоматические установки пожарной сигнализации

Таблица 4. Системы оповещения людей о пожаре

Таблица 5. Установки охранной сигнализации

Таблица 6. Установки периметральной охранной сигнализации

Таблица 7. Системы управления установками дымоудаления

Таблица 8. Насосные станции установок пожаротушения

Таблица 9. Привязка типовых проектов резервуаров хранения огнетушащего вещества для установок водяного и пенного пожаротушения