Система нормативных документов

Государственной противопожарной службы МВД России

НОРМЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ

СЛУЖБЫ МВД РОССИИ

ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА

ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

НПБ 106-95

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ СЛУЖБЫ

МВД РОССИИ

РАЗРАБОТАНЫ, ВНЕСЕНЫ И ПОДГОТОВЛЕНЫ к утверждению нормативно-техническим отделом ГУ ГПС МВД России.

УТВЕРЖДЕНЫ Главным государственным инспектором Российской Федерации по пожарному надзору.

ВВЕДЕНЫ В ДЕЙСТВИЕ приказом ГУ ГПС МВД России от 20 декабря 1995 г. N 39.

ДАТА ВВЕДЕНИЯ В ДЕЙСТВИЕ 1 марта 1996 г.

СОГЛАСОВАНЫ с Минстроем России (письмо от 10.11.94 г. N 13/319).

Вводятся впервые.

Настоящие нормы распространяются на проектирование одноквартирных индивидуальных жилых домов (в том числе и коттеджей \*), а также индивидуальных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями общественного или иного назначения, связанными с индивидуальной трудовой деятельностью собствен­ников этих домов.

При проектировании индивидуальных жилых домов и встроенно-пристроенных помещений требования, не оговоренные настоя­щими нормами, следует выполнять с учетом требований других нор­мативных документов, утвержденных в установленном порядке.

Нормы не распространяются на проектирование многоквартир­ных жилых домов, а также инвентарных блочно-контейнерных и мобильных зданий.

Оформление, разработка и согласование документации для индивидуального строительства осуществляются согласно РСН 70-88, НПБ 03-93.

**1. ГЕНЕРАЛЬНЫЕ ПЛАНЫ**

**1.1.** Застройку индивидуальными жилыми домами следует про­водить в соответствии с генеральными планами населенных мест, а при их отсутствии — схемами первоочередного строительства, утвержденными в установленном порядке.

**1.2.** К каждому земельному участку индивидуального жилого дома следует предусматривать проезд.

При устройстве проездов с односторонним кольцевым движе­нием должны быть предусмотрены разъездные площадки через каж­дые 200 м шириной проезжей части 6 м и длиной 15 м. Протяжен­ность тупиковых проездов с разворотными площадками в конце не должна превышать 150 м при ширине проезжей части 4,2 м.

**2. ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ И КОНСТРУКТИВНЫЕ**

**РЕШЕНИЯ ЗДАНИЙ**

**2.1.** Число этажей индивидуальных жилых домов I и II степеней огнестойкости не регламентируется, III степени огнестойкости — не должно превышать 3, IIIб, IV, V степеней огнестойкости — 2.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* Коттедж — индивидуальный (одноквартирный) городской или сельский дом с прилегающим к нему участком земли.

Жилые дома высотой 4 этажа и более допускается проектиро­вать в населенных пунктах, расположенных в пределах норматив­ного радиуса выезда пожарных подразделении, имеющих в боевом расчете автолестницу.

**2.2.** Деревянные стропила и обрешетки покрытий зданий высо­той 3 этажа и более должны иметь огнезащиту (краски, лаки, со­ставы и т.п.).

**2.3.** В зданиях высотой 3 этажа и более стены эвакуационных лестничных клеток должны иметь предел огнестойкости не менее 0,75 ч и нулевой предел распространения огня.

**2.4.** В зданиях высотой 3 этажа и более эвакуацию людей с каждого этажа следует предусматривать по лестничным клеткам.

Выход из жилых помещений допускается предусматривать непосредственно в лестничную клетку.

Конструкции внутренних эвакуационных лестниц, в том числе винтовых, сообщающих два этажа, могут выполняться из сгорае­мых материалов. Ширина, число и уклон этих лестниц не норми­руются.

**2.5.** В зданиях высотой 3 этажа и более не допускаются обли­цовка, оклейка и окраска поверхностей стен лестничных клеток сгораемыми материалами.

**2.6.** В первом и цокольном этажах, а также в пристройках допускается размещать помещения общественного назначения и помещения, связанные с индивидуальной трудовой деятельностью проживающих в здании, за исключением:

специализированных магазинов строительных материалов, магазинов с наличием в них взрывопожароопасных веществ и материалов;

предприятий бытового обслуживания, в которых применяются легковоспламеняющиеся жидкости (за исключением парикмахерс­ких, мастерских по ремонту часов и обуви).

**2.7.** Жилые помещения должны отделяться от помещений иного назначения, в том числе встроенных и пристроенных индивидуаль­ных гаражей-стоянок, противопожарными перегородками 1-го типа и противопожарными перекрытиями 3-го типа.

**2.8.** Подвальные помещения в жилых домах должны быть обеспечены выходами непосредственно наружу. Из подвального помещения для хранения сельхозпродуктов (погреба) допускается не устраивать такой выход.

**2.9.** Встроенные сауны следует отделять от других помещений жилого дома противопожарными перегородками 1-го типа и перекрытиями 3-го типа.

Парильная должна быть оборудована печью заводского изготовления с автоматической защитой и отключением до полного остывания через 8 ч непрерывной работы и автоматической защи­той на отключение печи при температуре в сауне 110 С.

Для отделки парильной необходимо применять лиственные по­роды древесины.

Допускается размещение помещений саун в подвальных этажах при условии устройства из них выхода непосредственно наружу.

**3. ОТОПЛЕНИЕ И ГАЗОС****НАБЖЕНИЕ**

**3.1.** В жилых домах допускается устройство печного отопления, каминов и плит для приготовления пищи при выполнении противопожарных мероприятий СНиП 2.04.05-91\*. При устройстве в жилых домах водонагревателей, варочных и отопительных печей следует выполнять требования СНиП 2.08.01-89\*.

**3.2.** Генераторы теплоты, варочные плиты на твердом топливе, газовые водонагреватели и другие приборы с патрубками для отво­да газов надлежит присоединять к обособленным для каждого при­бора дымоходам.

Газобаллонные установки (отдельные баллоны вместимостью более 12 л) для снабжения газом кухонных и других плит должны располагаться в негорючей пристройке (металлическом ящике) у глухого участка наружной стены не ближе 5 м от входа в здание. Число хранимых в пристройке (ящике) баллонов не должно пре­вышать трех.

На кухне допускается устанавливать баллон с горючим газом вместимостью не более 12 л.

Расстояние от баллона до газовой плиты должно быть не менее 0,5 м, до радиаторов отопления и печей — 1 м; до топочных дверок печей — 2,0 м.

Не допускается установка газовых баллонов в цокольном или подвальном этаже, а также в помещениях, под которыми имеются подвалы. Двери из помещений, где установлены газовые приборы, должны открываться наружу.

**3.3.** Не допускается устройство вводов газопроводов в жилые дома через подвальные помещения.

**3.4.** При установке газовых приборов в зданиях должны выпол­няться противопожарные требования, изложенные в СНиП 2.04.08-87\* «Газоснабжение».

**4. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ И СВЯЗЬ**

**4.1.** Электрооборудование и молниезащиту жилых домов следует проектировать в соответствии с требованиями ПУЭ и РД 34.21.122-87.

**4.2.** Рекомендуется оборудовать жилые комнаты, кладовые, га­ражи и иные помещения в жилых домах автономными автомати­ческими пожарными извещателями.

**5. ВОДОСНАБЖЕНИЕ**

**5.1.** Территории застройки индивидуальными жилыми домами должны быть обеспечены противопожарным водоснабжением. При отсутствии наружных водопроводных сетей противопожарного водоснабжения используются естественные водоисточники или устраиваются пожарные водоемы. Водоемы принимаются по расче­ту, но не менее двух, при радиусе использования их для пожароту­шения 100 — 200 м (в зависимости от наличия мотопомп или авто­насосов). Объем водоемов следует определять исходя из расчетных расходов и продолжительности тушения пожаров, при этом в каж­дом водоеме должно храниться 50 *%* объема воды на пожаротуше­ние.

Примечания: **1.** Для населенных пунктов численностью до 50 чел. пожар­ные водоемы допускается не предусматривать.

**2.** Пожарные водоемы следует устраивать не для отдельно строящихся домов, а для группы зданий.